

Déclaration de Politique Communale

Conseil du 27 janvier 2025



ENSEMBLE, PREPARONS DEMAIN !

PREAMBULE

Reflet du projet politique que nous souhaitons mettre en œuvre durant les six prochaines années pour notre commune, la déclaration de politique générale est portée avec beaucoup d'enthousiasme et de motivation par le Collège.

Hamois est une commune reconnue pour son cadre de vie préservé bénéficiant notamment d'un patrimoine bâti et naturel remarquable. La qualité de vie est appréciée grâce à un environnement protégé, elle est également liée aux différents choix posés durant les mandatures précédentes.

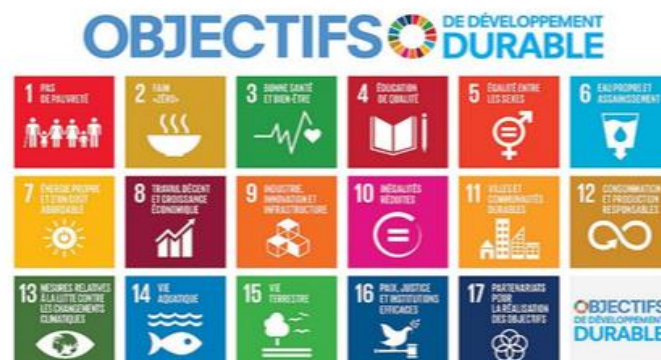
La situation privilégiée, à côté de grands axes et de la capitale du Condroz en fait une commune idéalement située en Province de Namur. Les nombreuses infrastructures et les équipements scolaires, sportifs ou de loisirs permettent aux jeunes et moins jeunes de grandir et s'épanouir dans nos différents villages tout au long de la vie.

La liste Ensemble a reçu la confiance de la population lors des élections du 13 octobre dernier en obtenant 12 sièges sur 19 et 3 nouveaux membres du Collège (sur 6) par rapport à décembre 2018.

Cet état garantit la transmission dans le partage d'expertise et d'expériences ainsi que la continuité des projets développés à moyen et long termes.

Le PST (Plan Stratégique Transversal) en est aujourd'hui la matérialisation. Voué à être adapté en déclinant les objectifs de notre déclaration de politique générale, le PST aidera à définir, prioriser et évaluer notre projet. Il devra également évoluer en fonction des opportunités et imprévus de cette mandature au regard des moyens matériels, humains et financiers disponibles.

Nous intégrerons aussi les objectifs de développement durable (ODD) de l'ONU. Ceux-ci nous donnent la marche à suivre pour parvenir à un avenir meilleur et plus durable pour tous.



La maîtrise des finances publiques et le bien-être du personnel communal sont également au cœur de notre gestion quotidienne. Une vigilance particulière sera portée à l'augmentation des défis à relever qu'ils soient d'origine locale ou suscités par les entités fédérale et fédérées. Notons particulièrement les « 4P », Pension-Précarité-Police-Pompiers, qui constitueront autant de défis à aborder en bonne intelligence au cours des années à venir pour nos communes.

Au regard de ce que nous proposons dans notre vision, notre politique se déclinera pour que *Hamois continue à être une commune* :

- ▶ *Vivante*, avec des villages animés et solidaires où chacun peut s'épanouir tout au long de la vie.
- ▶ *Active*, qui bouge et valorise le secteur associatif et l'économie locale.
- ▶ *Ambitieuse*, qui investit pour répondre aux besoins de ses habitants avec une vision à long terme.

La mise en œuvre de notre politique s'appuie sur des partenariats et des synergies avec les différentes entités qui jouent un rôle important dans la vie de notre commune.

En interne, nous avons la volonté d'accentuer les collaborations entre nos différents services, le CPAS et la RCA.

En externe, nous travaillerons de concert avec, notamment :

- les commissions communales : la CCATM, La CLDR, la CCCA, la CCA, le conseil communal des enfants, etc.
- La Zone de police Condroz Famenne, la Zone de secours Dinaphi
- L'AIEC, le Foyer Cinacien, l'AIS, l'ALE
- Le Parc Naturel Cœur de Condroz, la Maison du Tourisme, le Centre culturel de Dinant
- Le Bep, Inasep, la Province de Namur, le SPW
- Les associations et les clubs investis sur le territoire communal
- ...

Nous ne proposons pas une révolution mais une série d'évolutions réalistes et réalisables que nous nous engageons à étudier, à développer ou à concrétiser durant cette mandature !

COMPETENCES du COLLEGE

Bourgmestre - Valérie Warzée – Caverenne

- ✓État civil
- ✓Police administrative
- ✓Sécurité/salubrité
- ✓Ressources humaines
- ✓Relations extérieures
- ✓Finances / Budget
- ✓Synergies

1^{er} Échevin - Pierre-Henri Roland

- ✓ Aménagement du territoire, urbanisme, logement
- ✓ PCDR, démocratie participative
- ✓ Commerce et économie
- ✓ Tourisme, Jumelages
- ✓ Transition numérique, Communication
- ✓ Cultes

2^{ème} Échevin - Laurence Chiliatte

- ✓Enseignement
- ✓Sports
- ✓Relations avec la RCA

3^{ème} Échevin - Jonathan Gauthier

- ✓Travaux (voiries, bâtiments)
- ✓Environnement, cimetières
- ✓Mobilité
- ✓Développement durable et énergie
- ✓Charroi communal

4^{ème} Échevin : Anne-Laure Pesesse – Grotz

- ✓Culture
- ✓Petite Enfance
- ✓ ATL (Extrascolaire, Plaines communales)
- ✓ Associatif
- ✓Festivités, commémorations patriotiques
- ✓Santé, de l'intégration et de l'inclusion

Présidente du CPAS - Françoise Dawance Gérard

- ✓CPAS
- ✓Cohésion sociale
- ✓Aînés
- ✓Agriculture
- ✓Bien-être animal

OBJECTIFS POURSUIVIS

- Petite Enfance
 - Augmenter le nombre de places pour la petite enfance
 - Agrandir les infrastructures de la crèche « Les p'tits Loups » à Emptinne
 - Placer des jeux adaptés dans les espaces publics
 - Une naissance = un arbre [ODD 3, 11 et 15]

- Enseignement / Accueil Temps Libre (ATL)
 - Aménager de nouvelles classes pour l'école de Hamois [ODD 4 et 9]
 - Réfection de la cour de l'école de Natoye
 - Accentuer la prévention contre le (cyber)harcèlement [ODD 3, 4, 5, 10 et 16]
 - Interdire les smartphones et montres connectées dans nos écoles de villages [ODD 3, 4 et 16]
 - *Favoriser les produits locaux et légumes de saison dans les cantines scolaires*
 - Développer davantage les activités périscolaires notamment les écoles de devoirs, cours de langue, animations culturelles [ODD 4 et 10]

- Jeunesse
 - Créer une « Commission inter jeunesse » [ODD 4, 10, 11, 16 et 17]
 - Rénovation du local patro de Schaltin et de la jeunesse de Natoye
 - Nouveau toit pour le local des jeunes de Achet
 - Organiser un événement par village en favorisant les partenariats associatifs, l'inclusion et l'intergénérationnel [ODD 3, 4 et 8]

- Vivre ensemble
 - Maintenir les « rendez-vous » tels que l'accueil des nouveaux habitants, la chasse aux œufs, les journées thématiques environnement / mobilité
 - Organiser des réunions d'information et concertation sur les grands projets dans l'esprit du PCDR
 - Concrétiser la Maison Rurale polyvalente
 - Réaliser la plaine de Schaltin
 - Aménager le centre de Achet
 - Aménager la Place de la Grette à Natoye [ODD 11 et 3]

- L'Action sociale / Cohésion sociale
 - Collaborer étroitement avec le CPAS pour la mise en œuvre de la politique sociale au bénéfice des plus fragilisés
 - Organiser des activités inclusives pour nos aînés dans tous les villages [ODD 10]
 - Créer un parrainage pour les personnes en recherche d'emploi (particulièrement les jeunes) ou en réorientation professionnelle
 - Intégrer l'inclusion à toute réflexion préalable aux mesures à prendre ou travaux à réaliser
 - Développer des partenariats entre les associations locales [ODD 11 et 17]

- Aînés
 - Renouveler le Conseil consultatif communal des aînés (CCCA) [ODD 17]
 - Mettre en place un espace communautaire au sein de la Maison rurale polyvalente [ODD 3]
 - Développer un réseau de bénévoles afin de lutter contre l'isolement et favoriser le maintien à domicile [ODD 11]

- Santé
 - Favoriser la pratique du sport en promouvant les activités des clubs et de la RCA [ODD 3, 4, 5, 10, 11 et 17]
 - Installer des défibrillateurs extérieurs et développer des formations aux premiers secours à destination de tous [ODD 3, 4, 11 et 17]
 - Accompagner les professionnels de la santé dans leurs projets sur le territoire communal

- Mobilité / Sécurité / Travaux / voiries
 - Prioriser les travaux en fonction des impératifs sécuritaires ou techniques, des disponibilités budgétaires, des moyens de subvention existants ou des opportunités offertes par la Région ou le Fédéral
 - Mise en œuvre d'un plan pluriannuel d'entretien de nos voiries communales [ODD 9 et 11]
 - Veiller à l'entretien de notre important patrimoine immobilier
 - Elaborer un plan de mobilité active, un plan « trottoirs » notamment vers les écoles et services [ODD 3, 11, 13 et 17]
 - Concrétiser les liaisons douces Rue Sainte Barbe et Chaussée de Marche ainsi que les aménagements de sécurité proposés en concertation avec les experts du service de police et validés par le SPW [ODD 3 et 11]
 - Investir dans les chemins agricoles avec un accent pour la mobilité douce [ODD 2, 3, 9, 11 et 13]

- Réaliser un exercice de gestion de crise et actualiser note Plan général d'urgence et d'intervention (PGUI)
- Soutenir les PLP

- Économie – Développement économique
 - Aider nos PME et TPE à se développer dans le parc d'activité économique Condrolys [ODD 8 et 12]
 - Concrétiser la zone artisanale de Natoye [ODD 8 et 9]
 - Fédérer nos commerçants et les soutenir par des actions ciblées
 - Communiquer sur les activités du Club des entreprises Ciney Hamois

- Tourisme / Patrimoine
 - Mettre en valeur le petit patrimoine en installant des panneaux d'interprétation [ODD 4 et 11]
 - Création de nouveaux circuits intégrant la mise en avant de nos sentiers [ODD 17]
 - Communiquer sur les hébergements et les activités des opérateurs touristiques

- Culture
 - Développer des activités culturelles sous l'égide du Conseil culturel communal [ODD 11]
 - Poursuivre les initiatives de devoir de mémoire
 - Dédier un espace spécifique à des expositions permanentes [ODD 4 et 10]
 - Encourager l'accès à la culture pour le grand public

- Associatif / Sport
 - Revisiter la journée des associations ainsi que la remise des mérites culturels et sportifs
 - Poursuivre l'entretien et le développement des infrastructures nécessaires aux besoins des clubs sportifs notamment au niveau footballistique [ODD 3, 9, 11 et 17]
 - Rassembler la Commission sportive, animée par la RCA, regroupant l'ensemble des clubs sportifs [ODD 3, 4, 5, 10 et 17]
 - Développer une plateforme de partage de ressources bénévoles et de matériel pour les associations [ODD 12]
 - Aménager le parking du centre sportif de Natoye

- Agriculture / Bien-être animal
 - Développer les marchés locaux dans nos cœurs de village [ODD 8, 11 et 12]
 - Maintenir le rôle multifonctionnel des forêts en partenariat avec le Département de la Nature et des Forêts (DNF) [ODD 15]
 - Soutenir l'activité agricole par la sensibilisation au grand public et le développement de filières visant à valoriser les productions
 - Associer le DNF dans la lutte contre les espèces exotiques envahissantes [ODD 15]
 - Encourager la stérilisation et le puçage des animaux, avec une attention particulière pour la problématique des animaux errants [ODD 15]

- Communication / Numérique
 - Digitaliser et dématérialiser les services administratifs, particulièrement au niveau des finances [ODD 9 et 16]
 - Refonte du site internet
 - Créer un espace public numérique pour lutter contre la fracture numérique [ODD 8 et 9]
 - Dynamiser la communication via les réseaux sociaux [ODD 10]
 - Revoir l'appellation du bulletin communal
 - Améliorer l'information vers la population des décisions du Conseil communal, des initiatives du Collège communal et la communication sur les services communaux.

- Gouvernance
 - Renforcer la communication des décisions communales [ODD 16]
 - S'inscrire dans une démocratie participative en sollicitant l'avis des citoyens sur des projets concrets [ODD 11]
 - Établir un plan de formation et d'évaluation du personnel [ODD 4]
 - Accompagner la fusion des fabriques d'églises [ODD 9, 11 et 16]

- Finances / Administration
 - Garantir un budget ordinaire équilibré, veiller à un endettement maîtrisé et accroître la recherche de subventionnements [ODD 8 et 16]
 - Maintenir la fiscalité aux taux actuels (PRI-IPP) [ODD 10]
 - Adapter notre Plan Stratégique Transversal (PST) [ODD 9]
 - Aggrandir les infrastructures à Emptinne pour accueillir CPAS et police de proximité au sein du bâtiment administratif et faciliter l'accessibilité [ODD 8, 9, 11 et 16]

- Aménagement du territoire / Logement
 - Adoption d'un Schéma de Développement Communal (SDC) [ODD 11]
 - Mettre en œuvre la fiche PCDR pour des logements intergénérationnels [ODD 11]
 - Mise en vente de terrains communaux Rue de la Gozée en facilitant l'accès à la première propriété [ODD 11]
 - Diversifier l'offre de logement par la concrétisation du projet de l'esplanade des 4 vents en veillant notamment à prévoir des logements adaptés aux besoins des aînés et des personnes à mobilité réduite [ODD 11]

- Energie / Environnement
 - Concrétisation du PGRI : investir dans des aménagements pour prévenir les inondations [ODD 13]
 - Poursuivre l'isolation des bâtiments publics les plus énergivores dont l'école de Hamois, la maison rurale polyvalente, l'administration communale et le hall omnisport 1 à Natoye [ODD 7]
 - Continuer l'engazonnement des cimetières tout en garantissant leur accessibilité [ODD 15]
 - Moderniser notre réseau d'égouttage pour préparer l'arrivée des stations d'épuration notamment les Rues de Monin, Miécrot et Trou Maroit ainsi que la Chaussée de Marche [ODD 6]
 - Embellir les cœurs de villages par le fleurissement [ODD 11]
 - Aménager des zones dédiées à la biodiversité en favorisant les espaces de prés fleuris [ODD 15]
 - Mise en place des actions de la démarche « zéro déchets » [ODD 12]
 - Placer des panneaux solaires sur l'atelier de Cheumont et le bâtiment de l'administration communale [ODD 7, 9, 11 et 13]
 - Développer, en collaboration avec le SPW, un réseau de bornes de recharge électrique pour soutenir et faciliter l'utilisation de véhicules électriques ainsi que la réduction d'émissions de CO₂ [ODD 13]

Lexique avec les acronymes

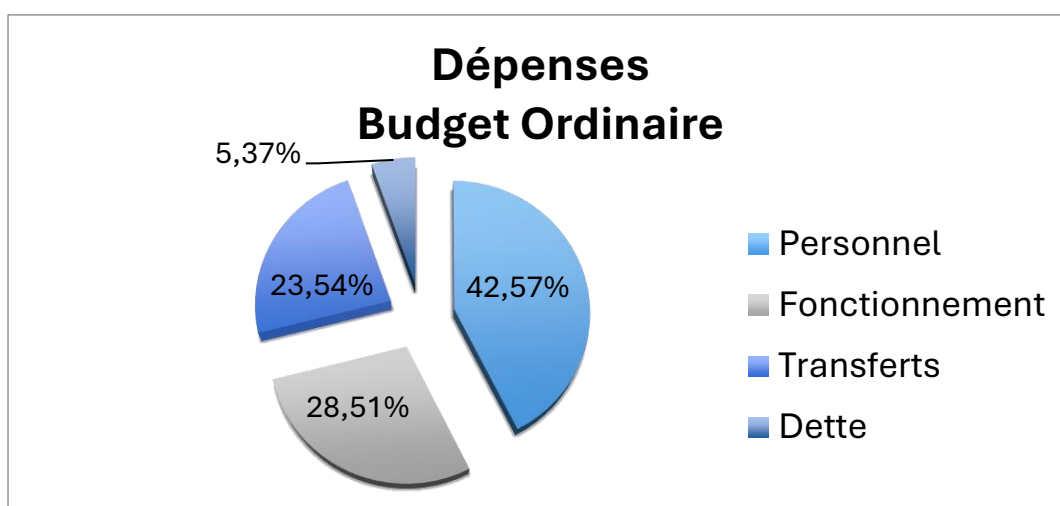
AIS : Agence Immobilière sociale
ATL : Accueil Temps Libre
BEP : Bureau Economique de la Province de Namur
CCA : Commission Communale de l'Accueil
CCCA : Conseil Consultatif Communal des Aînés
CCTAM : Commission Communale d'Aménagement du Territoire et de la Mobilité
CLDR : Commission Locale de Développement Rural
CPAS : Centre Public d'Action Sociale
DNF : Département de la Nature et des Forêts
ODD : Objectif de Développement Durable
ONE : Office de la Naissance et de l'Enfance
PCDR : Plan Communal de Développement Rural
PIC : Plan d'Investissement communal
PLP : Plan Local de Prévention
PME : Petites et Moyennes Entreprises
PMR : Personne à Mobilité Réduite
PPPW : Petit Patrimoine Populaire Wallon
PRI – IPP : le Précompte Immobilier – l'Impôt des Personnes Physiques
PST : Plan Stratégique Transversal
RCA : Régie Communale Autonome des sports
SDC : Schéma de Développement Communal
SPGE : Société Publique de Gestion de l'Eau
TPE : Très Petites Entreprises

PLANIFICATION FINANCIERE

- **Budget Ordinaire**

Sur base de la ventilation du dernier budget adopté, la limite des dépenses de dette sera fixée à maximum 8% des dépenses (cluster 10%).

Au premier janvier 2025, le solde à rembourser pour notre commune s'élève à 3.890.362,15 € et engendre une dépense de 473.564,98€ au budget 2025.



- **Budget Extraordinaire**

Répartition 2025 comme balise.

L'objectif majeur sera de reconstituer le fonds de réserve extraordinaire notamment par la vente des terrains de la Rue de la Gozée et de la zone artisanale de Natoye afin de limiter le recours à l'emprunt. La recherche de subsides est également un des facteurs déterminant le choix des investissements.

