



Wallonie

## URBANISME

### AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial, il est saisi d'une demande de **permis d'urbanisme**.

Le demandeur est **Monsieur et Madame THYRION/BAUDOT** demeurant **Champ du Bois 1A à 5370 Porcheresse**.

Le bien concerné est situé **rue de Scy à 5361 Mohiville** et cadastré **3e division, MOHIVILLE, section A n° 269H**.

Le projet consiste en la **construction d'une habitation** et présente les caractéristiques suivantes : application de l'article D.IV.40 qui concerne les demandes impliquant un ou plusieurs écarts aux plans communaux d'aménagement adoptés avant l'entrée en vigueur du Code et devenus schémas d'orientation locaux, aux règlements adoptés avant l'entrée en vigueur du Code et devenus guides et aux permis d'urbanisation :

- Ecart par rapport au Guide Régional d'Urbanisme : Règlement Général sur les Bâtisses en Site Rural (arrêté ministériel du 03.06.09 – M.B. 06.07.09 pour Mohiville, Scy et Buresse OU du 07.07.08 – M.B. 01.08.08 pour Skeuvre) :
  - Implantation non conforme ;
  - Présence de toitures non conformes (toitures plates et toiture vitrée avec une pente inférieure à 35°) ;
  - Présence de matériaux de parement non conformes (bardage bois, bardage ardoisé et vitrage) ;
  - Présence de baies à dominante horizontale.

Le dossier peut être consulté **uniquement sur rendez-vous** (083/61.52.34 – urbanisme @hamois.be) durant les jours ouvrables du lundi au vendredi de 8h30 à 12h, au Service urbanisme de l'Administration communale de Hamois, rue du Relais, 1 à 5363 Emptinne.

Des explications sur le projet peuvent être fournies auprès du Service urbanisme de l'Administration communale de Hamois, rue du Relais, 1 à 5363 Emptinne (083/61.52.34 – urbanisme@hamois.be).

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 28 avril 2021 au 14 mai 2021 au Collège communal, soit:**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Administration communale de Hamois – Service urbanisme, Rue du Relais, 1, 5363 Emptinne ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : urbanisme@hamois.be

Fait à Hamois, le 23 avril 2021.